

Zápis č. 6
ze zasedání Zastupitelstva obce Benešov u Semil
konaného dne 19. 12. 2013

Přítomni: Dolenský Vladimír, Ing. Kovář Petr, MUDr. Kučera Zdeněk, Lampa Dalibor, Ing. Lukeš Jiří ml., Ing. Lukeš Jiří st., Menšík Zdeněk, Menšíková Michaela, Mgr. Müllerová Dana, Plecháč Vladimír, Ing. Šidlichovská Ivana, Špiroch Václav, Ing. Václavík Luděk.

Omluveni: Ing. Hylmar Jan, Klimeš Petr

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Volba řídících orgánů
3. Způsob hlasování
4. Návrh programu
5. Projednání jednotlivých bodů
6. Usnesení
7. Závěr

Ad 1. Zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že počtem 13 přítomných zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad 2. Volba orgánů schůze

Starosta navrhl za zapisovatele: Ing. Jiří Lukeš ml.
za ověřovatele: Václav Špiroch, ing. Iva Šidlichovská

Zastupitelstvo schvaluje orgány schůze dle návrhu.

Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Ad 3. Způsob hlasování

Starosta navrhl hlasovat veřejně a ke každému projednávanému bodu zvlášť a přijímat samostatné usnesení k jednotlivým bodům, konečné hlasování bude zaneseno do usnesení.

Zastupitelstvo schvaluje způsob hlasování.

Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Ad 4. Program jednání

Starosta přednesl návrh programu jednání schválený Radou obce. Vladimír Plecháč navrhl doplnění programu o bod č. 8 – Cena vody v roce 2014.

1. Rozpočtový výhled na období 2014 - 2016
2. Plán práce na I. pololetí 2014
3. Rozpočtové opatření č. 6
4. Bytový pořadník č. 9 – prosinec 2013
5. Schválení prodeje p.p.č. 1585/3
6. Schválení směny pozemků s Hybler Invest s.r.o.
7. Petice – záchrana pošt na venkově
8. Cena vody 2014

Zastupitelstvo schvaluje program jednání dle návrhu.

Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Ad 5. Projednáání jednotlivých bodů

Ad 5.1. Rozpočtový výhled na období 2014-2016

Zastupitelstvo obce projednáno návrh Rozpočtového výhledu obce Benešov u Semil na období 2014 až 2016. Rok 2014 vychází z daňových příjmů v roce 2013, roky 2015 a 2016 jsou navrženy dle podkladů k rozpočtu o odborné firmy (p. Tesař).

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled obce Benešov u Semil na období 2014 -2016 dle návrhu. Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Ad 5.2. Plán práce na I. pololetí 2014

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Plánu práce Rady a Zastupitelstva obce na I. pololetí roku 2014 projednaný Radou obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán práce Rady a Zastupitelstva obce na I. pololetí 2014 dle návrhu. Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Ad 5.3. Rozpočtové opatření č. 5/2013

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Rozpočtového opatření č. 4/2013 předložený předsedou finančního výboru. Usnesení k rozpočtovému opatření je rozšířené stran případných rozpočtových změn do konce roku 2013.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2013 dle návrhu (viz příloha č. 1). Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Ad 5.4. Bytový pořadník č. 9 – prosinec 2013

Zastupitelstvo projednalo návrh bytového pořadník přeložený bytovou komisí. Pořadník obsahuje pět uchazečů. Stále nevyužitý je byt 1. kategorie po Nesperových. Od 1.1.2014 se v souvislosti s novým Občanským zákoníkem mění podmínky užívání obecných bytů, včetně nemožnosti předplacení nájemného. Nikdo ze zastupitelů nenavrhl navýšení bodů některému z uchazečů za obecní význam.

Zastupitelstvo obce schvaluje Bytový pořadník č. 9 - prosinec 2013 dle návrhu.

Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Ad 5.5. 1. Schválení prodeje p.p.č. 1585/3

Zastupitelstvo projednalo návrh prodeje pozemku p.p.č. 1585/3 o výměře 158 m². Návrh prodeje obecního majetku byl zveřejněn na úřední desce obce od 20.9.2013. Dle znaleckého územního plánu obce a odhadu ceny pozemku se jedná o pozemek vhodný k výstavbě zpřístupněný ocenění komunikací. Cenu odhadu hradí kupující. Zastupitelstvo schválilo prodej, následně bude zájemci předložena nabídka k odkupu dle znaleckého posudku.

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p.p.č. 1585/3 dle znaleckého posudku a zveřejněného záměru prodeje obecního majetku.

Pro 13, proti 0, zdržel se 0

Ad 5.6. Schválení směny pozemků s Hybler Invest s.r.o.

Starosta informoval o situaci kolem záměru směny pozemků v oblasti Hradišťat a Podmošny dle dříve schváleného a zveřejněného záměru (27.9.2013). Na základě zpracovaného znaleckého posudku je třeba projednat konečný rozsah směny s vlastníkem pozemků.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o směně pozemků dle návrhu a pověřuje starostu jednáním s vlastníkem obce. Pro 13, proti 0, zdržel se 0

Ad 5.7. Petice – záchrana pošt na venkově

Zastupitelstvo projednalo znění petice na záchranu pošt na malých obcích. Možnost podpisu petice je do 31.12.2013. Informace o petici bude zveřejněna na kabelové TV s možností podpisu na OÚ, v hostinci Podmošnou a v pojízdné prodejně M. Špirocha. Přítomní zastupitelé měli možnost podepsat petici v rámci jednání.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o Petici na záchranu malých obcí a ukládá starostovi zveřejnění informace. Pro 13, proti 0, zdržel se 0

Ad 5.8. Cena vody v roce 2014

Vladimír Plecháč požádal o informace k situaci kolem stanovení ceny vody na rok 2014 a způsobu jejího stanovení na VHS Turnov. Starosta informoval o situaci ve VHS. Pro rok 2014 bylo schváleno navýšení ceny vody o 5,45%, což představuje cca 6,18 Kč/občana/měsíc. Stejná cena platí pro všechny obce v rámci VHS (23 měst a obcí). V ceně vody je zohledněna výše investic do infrastruktury a znění koncesní smlouvy s provozovatelem sítě. Zastupitelstvo obce nemůže vetovat rozhodnutí Rady svazku, pouze pověřuje delegáta zastupování a hlasování v orgánech VHS.

Zastupitelstvo ukládá starostovi průběžně informovat o jednání a vývoji cen vody na rok 2015. Pro 12, proti 0, zdržel se 1 (D. Lampa)

Zastupitelstvo obce zavazuje starostu obce při dalším jednání o ceně vody na rok 2015 k hlasování o nenavyšování ceny vody.

Pro 1 (V. Plecháč)

Proti 9 (J. Lukeš st. V. Dolenský, L. Václavík, Z. Menšík, M. Menšíková, V. Špiroch, D. Mullerová, L. Václavík, J. Lukeš, ml.)

Zdržel se 3 (D. Lampa, I. Šidlichovská, Z. Kučera)

Ad 6. Usnesení ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Benešov u Semil dne 19. 12. 2013:

č. 39/2013: *Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled obce Benešov u Semil na období 2014 - 2016 dle návrhu.* Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

č. 40/2013: *Zastupitelstvo obce schvaluje Plán práce Rady a Zastupitelstva obce na I. pololetí 2014 dle návrhu.* Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

č. 41/2013: *Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2013 dle návrhu (viz příloha č. 1).* Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

č. 42/2013: *Zastupitelstvo obce schvaluje Bytový pořadník č. 9 - prosinec 2013 dle návrhu.* Pro 13, proti 0, zdržel se 0.

č. 43/2013: *Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku p.č. 1585/3 dle znaleckého posudku a zveřejněného záměru prodeje obecního majetku.* Pro 13, proti 0, zdržel se 0

- č. 44/2013: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o směně pozemků dle návrhu a pověřuje starostu jednáním s vlastníkem obce. Pro 13, proti 0, zdržel se 0
- č. 45/2013: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o Petici na záchranu malých obcí a ukládá starostovi zveřejnění informace. Pro 13, proti 0, zdržel se 0
- č. 46/2013: Zastupitelstvo ukládá starostovi průběžně informovat o jednání a vývoji cen vody na rok 2015. Pro 12, proti 0, zdržel se 1 (D. Lampa)
- č. 39/2013: Zastupitelstvo obce zavazuje starostu obce při dalším jednání o ceně vody na rok 2015 k hlasování o nenavyšování ceny vody. Pro 1 (V. Plecháč), proti 9 (J. Lukeš st. V. Dolenský, L. Václavík, Z. Menšík, M. Menšíková, V. Špiroch, D. Mullerová, L. Václavík, J. Lukeš, ml.), Zdržel se 3 (D. Lampa, I. Šidlichovská, Z. Kučera)

7. Závěr:

Jednání skončilo v 21. 15 hod.

Zapsal dne 19. 12. 2013 Ing. Jiří Lukeš ml.

Ověřili: Václav Špiroch

Ing. Iva Šidlichovská

Dalibor Lampa
starosta

Ing. Jiří Lukeš ml..
místostarosta