

Zápis z jednání Rady obce Benešov u Semil dne 11. 3. 2014

Přítomni: Dalibor Lampa, Ing. Jiří Lukeš ml., Vladimír Plecháč, ing. Jiří Lukeš st.,
ing. Luděk Václavík

Program jednání:

1. Směrnice k schvalování účetní závěrky obce
2. Smlouvy na hrobová místa
3. Žádosti o přidělení bytu
4. Žádost o prominutí poplatků
5. Nabídka kontroly zajištění
6. Nabídka solární panely
7. Směna pozemků
8. VPP na rok 2014

Projednání jednotlivých bodů:

Ad 1. Směrnice k schvalování účetní závěrky obce

Rada obce projednala návrh vnitřní směrnice č. 1/2014, Schvalování účetní závěrky obce. Návrh zpracovala účetní obce dle platných předpisů a dostupných informací.

Rada obce schvaluje směrnici č. 1/2014, Schvalování účetní závěrky obce, dle návrhu.

Ad 2. Smlouvy na hrobová místa

Rada projednala návrh smlouvy na hrobová místa č. 273-274, 169-170, 211 a 154.

Rada obce schvaluje smlouvy o nájmu hrobového místa číslo 273-274, 169-170, 211 a 154 dle návrhu.

Ad 3. Žádost o přidělení bytu

Rada projednala tři žádosti o přidělení obecního bytu. Žádosti budou postoupeny bytové komisi k projednání, zapracování do pořadníku a k projednání Zastupitelstvu obce.

Rada obce bere na vědomí předložené žádosti o přidělení obecního bytu a postupuje je k projednání bytové komisi.

Ad 4. Žádost o prominutí poplatků

Rada projednala žádost o prominutí poplatků za likvidaci odpadu za rok 2014 z důvodu neobyvatelnosti a dosavadního nezahájení stavby na čp. 108.

Rada obce souhlasí s prominutím poplatku za likvidaci komunálního odpadu na rok 2014 dle žádosti. V případě obnovení užívání pozemku budou poplatky opětovně účtovány.

Ad 5. Nabídka kontroly zajištění

Rada obce projednala návrh smlouvy o výkonu odborné činnosti pojišťovacího makléře od společnosti INSIA a.s. (J. Zounek). Obec má zájem o provedení analýzy stávajících smluv a zpracování návrhu na změnu. V tomto smyslu bude makléř pozván na příští jednání rady.

Rada obce projednala návrh smlouvy o výkonu odborné činnosti pojišťovacího makléře a pověřuje starostu pozváním makléře na příští jednání.

Ad 6. Nabídka solární panely

Rada obce projednala nabídku na vzdušné solární panely od společnosti Lenap s.r.o. (P. Klimeš). Starosta zváží využití pro garáž obecní Avie (ve zvonici).

Rada obce bere na vědomí nabídku na vzdušné solární panely.

Ad 7. Směna pozemků

Starosta informoval o stavu směny pozemků mezi obcí a občany v části Na Koutě (oprava místní komunikace). Znalecký posudek stanovil cenu odhadní (tabulkovou) ve výši 145 Kč/m². Majitel pozemku (p. Svobody) navrhuje finanční vyrovnání rozdílu ve výměře pozemků (76 m²) ve výši cca 200 Kč/m². Smlouva o směně pozemků bude projednána Zastupitelstvem obce.

Rada obce souhlasí se směnou pozemků a finančním vyrovnáním dle návrhu a pověřuje starostu předložením smlouvy Zastupitelstvu obce.

Ad 8. VPP na rok 2014

Stávající pracovníci od ÚP končí v květnu 2014. Starosta požádá Úřad práce o přidělení pracovníků v rozsahu jeden celý a jeden zkrácený pracovního úvazku (25hodin/týden) na dobu 0,5 roku (dříve na 1 rok).

Rada obce souhlasí s podáním žádosti o VPP v rozsahu jeden celý a jeden zkrácený úvazek.

Zapsal: Ing. Jiří Lukeš ml. dne 11. 3. 2014

Dalibor Lampa
starosta

Ing. Jiří Lukeš
místostarosta