

## ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Benešov u Semil konaného dne 26. 6. 2023 v zasedací místnosti obecního úřadu od 19 hodin.

**Přítomni:** Mgr. Slavíková Veronika, Hádek Ondřej, Holan Filip, Houha Jaroslav, Mgr. Lampová Hana, Ing. Lukeš Jiří, Lukeš Roman, Novák Jaroslav, MUDr. Nováková Lenka, Mgr. Kučerová Nikol, Plecháč Vladimír, Ing. Bís Ladislav, Bc. Matěchová Alena, Špiroch Václav

**Omluven:** Ing. Václavík Luděk.

### **Ad. 1. Zahájení**

Starostka obce přivítala všechny přítomné a konstatovala, že počtem z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 14 osob. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvorum činí 8 hlasů.

### **Ad. 2. Volba řídicích orgánů obce**

Starostka navrhla:

- za zapisovatele: Vladimíra Plecháče,
- za ověřovatele: Ing. Jiřího Lukeše a Mgr. Hanu Lampovou

*Zastupitelstvo obce schvaluje 14 hlasy.*

### **Ad. 3. Způsob hlasování**

Starostka navrhla hlasovat veřejně ke každému projednanému bodu zvlášť.

*Zastupitelstvo obce schvaluje 14 hlasy.*

### **Ad. 4. Program jednání**

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu dle pozvánky.

#### Program:

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4024313 - přípojka elektřiny k čerpací stanici u Tereza
2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/2337/2023 mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem – Věcná břemena pro stavbu kanalizace
3. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi obcí Benešov u Semil a městem Semily

4. Odkup pozemku pro ČS v Podmošně (p. p. č. 457/1 a 457/2)
5. Projekt kanalizace – informace
6. Vícestranná smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele
7. Memorandum o spolupráci při zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Semily
8. Smlouva o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Benešov u Semil a Svazkem města a obcí Semily – p. p. č. p. č. 458/1 a 458/26
9. Žádost o odkup pozemku p. p. č. 164/4
10. Postup při výkupu cesty na Převráti
11. Plán práce rady a zastupitelstva na II. pololetí 2023
12. Účetní závěrka a závěrečný účet obce Benešov u Semil za rok 2022 a zpráva o kontrole hospodaření za rok 2022
13. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Benešov u Semil p. o. za rok 2022
14. Závěrečné účty a hospodaření DSO MR Pojizeří, VHS Turnov, Dobrovolného svazku města a obcí Semily za rok 2022
15. Zpráva finančního výboru a rozpočtové opatření č. 4/2023

**Doplnění:**

16. Smlouva mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/556/2023

*Zastupitelstvo schválilo program 14 hlasy.*

**Ad. 5 Projednání jednotlivých bodů**

Ad.5.1 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4024313 - přípojka elektřiny k čerpací stanici u Tereza

Zastupitelstvo obce projednalo smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024313 - přípojka elektřiny k čerpací stanici u S. s. p. Tereza v Podmošně.

*Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024313 14 hlasy.*

Ad.5.2 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/2337/2023 mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem – Věcná břemena pro stavbu kanalizace

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/2337/2023 mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem – Věcná břemena pro stavbu kanalizace

*Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/2337/2023 mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem 14 hlasy.*

Ad 5.3 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi obcí Benešov u Semil a městem Semily

Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Benešov u Semil a městem Semily.

*Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Benešov u Semil a městem Semily 14 hlasy.*

Ad. 5.4 Odkup pozemku pro ČS v Podmošně (p. p. č. 457/1 a 457/2)

Zastupitelstvo obce projednalo odkup pozemku pro čerpací stanici v Podmošně (p. p. č. 457/1 a 457/2). Nabídková cena je 52 000,-.

*Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku pro čerpací stanici v Podmošně (p. p. č. 457/1 a 457/2) za nabídkovou cenu 14 hlasy.*

Ad 5.5 Projekt kanalizace – informace

Zastupitelstvo obce projednalo projekt kanalizace.

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace k projektu kanalizace.*

Ad.5.6 Vícestranná smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele

Zastupitelstvo obce projednalo vícestrannou smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele.

*Zastupitelstvo schvaluje Vícestrannou smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele pro zajištění dodávek zemního plynu na období let 2024 až 2027 14hlasy.*

Ad.5.7 Memorandum o spolupráci při zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Semily

Zastupitelstvo obce projednalo memorandum o spolupráci při zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Semily.

*Zastupitelstvo obce schvaluje memorandum o spolupráci při zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Semily 14 hlasy.*

Ad.5.8 Smlouva o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Benešov u Semil a Svazkem města a obcí Semily – p. p. č. p. č. 458/1 a 458/26

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Benešov u Semil a Svazkem města a obcí Semily – p. p. č. p. č. 458/1 a 458/26.

*Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Benešov u Semil a Svazkem města a obcí Semily – p. p. č. p. č. 458/1 a 458/26 14 hlasy.*

Ad.5.9 Žádost o odkup pozemku p. p. č. 164/4

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o odkup pozemku p. p. č. 164/4.

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o odkup p. p. č. 164/4. Podmínkou prodeje bude zpracování GP pro oddělení části parcely 164/4 dle skutečnosti v místě přístupové komunikace k čp. 146. Druhou podmínkou prodeje je, že pozemky sousedící s tímto pozemkem budou ve vlastnictví jedněch vlastníků tj. pana Petra Pešáka a paní Věry Engelové. Před prodejem bude řádně zveřejněn záměr prodeje obecního majetku.*

Ad.5.10 Postup při výkupu cesty na Převráti

Zastupitelstvo obce projednalo postup při výkupu cesty na Převráti.

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace k postupu při výkupu cesty na Převráti.*

Ad.5.11 Plán práce rady a zastupitelstva na II. pololetí 2023

Zastupitelstvo obce projednalo plán práce rady a zastupitelstva na II. pololetí 2023.

*Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce rady a zastupitelstva na II. Pololetí 2023 14 hlasy.*

Ad.5.12. Účetní závěrka a závěrečný účet obce Benešov u Semil za rok 2022 a zpráva o kontrole hospodaření za rok 2022

Zastupitelstvo obce projednalo účetní závěrka a závěrečný účet obce Benešov u Semil za rok 2022 a zprávu o kontrole hospodaření za rok 2022

*Zastupitelstvo obce Benešov u Semil na základě předložených dokladů schvaluje účetní závěrku Obce Benešov u Semil k 31. 12. 2022 a zprávu o kontrole hospodaření obce Benešov u Semil za rok 2022 bez výhrad 14 hlasy.*

*Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření Obce Benešov u Semil a závěrečný účet Obce Benešov u Semil za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Benešov u Semil za rok 2022 a to bez výhrad 14 hlasy.*

#### Ad.5.13 Účetní závěrka ZŠ a MŠ Benešov u Semil p. o. za rok 2022

Zastupitelstvo obce projednalo účetní závěrka ZŠ a MŠ Benešov u Semil p. o. za rok 2022

*Zastupitelstvo obce Benešov u Semil na základě předložených dokladů schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Benešov u Semil, p.o. k 31. 12. 2022 a zprávu o kontrole hospodaření obce Benešov u Semil za rok 2022 bez výhrad 14 hlasy.*

#### Ad.5.14 Závěrečné účty a hospodaření DSO MR Pojizeří, VHS Turnov, Dobrovolného svazku města a obcí Semily za rok 2022

Zastupitelstvo obce projednalo závěrečné účty a hospodaření DSO MR Pojizeří, VHS Turnov, Dobrovolného svazku města a obcí Semily za rok 2022

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečné účty a hospodaření DSO MR Pojizeří, VHS Turnov, Dobrovolného svazku města a obcí Semily za rok 2022.*

#### Ad.5.15 Zpráva finančního výboru a rozpočtové opatření č. 4/2023

Zastupitelstvo obce projednalo zprávu finančního výboru a rozpočtové opatření č. 4/2023.

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru a schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023 14 hlasy.*

#### Ad.5.16 1. Smlouva mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/556/2023

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/556/2023.

*Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/556/2023 13hlasy (1 proti - MUDr. Nováková Lenka)*

## **6. Diskuse**

paní Vlčková - připomínky ke kanalizaci.

## **Ad. 7. Usnesení zasedání zastupitelstva obce Benešov u Semil ze dne 26. 6. 2023**

č.23/ZO/2023                      Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024313.

- č.24/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/2337/2023 mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem.
- č.25/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Benešov u Semil a městem Semily.
- č.26/ZO/2023 Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemku pro čerpací stanici v Podmošně (p. p. č. 457/1 a 457/2).
- č.27/ZO/2023 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace k projektu kanalizace
- č.28/ZO/2023 Zastupitelstvo schvaluje Vícestrannou smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele pro zajištění dodávek zemního plynu na období let 2024 až 2027.
- č.29/ZO/2023 Zastupitelstvo obce schvaluje memorandum o spolupráci při zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Semily.
- č.30/ZO/2023 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi obcí Benešov u Semil a Svazkem města a obcí Semily – p. p. č. p. č. 458/1 a 458/26.
- č.31/ZO/2023 Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o odkup p.p.č. 164/4. Podmínkou prodeje bude zpracování GP pro oddělení části parcely 164/4 dle skutečnosti v místě přístupové komunikace k čp. 146. Druhou podmínkou prodeje je, že pozemky sousedící s tímto pozemkem budou ve vlastnictví jedněch vlastníků tj. pana Petra Pešáka a paní Věry Engelové. Před prodejem bude řádně zveřejněn záměr prodeje obecního majetku.
- č.32/ZO/2023 Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace k postupu při výkupu cesty na Převráti.
- č.33/ZO/2023 Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce rady a zastupitelstva na II. Pololetí 2023.
- č.34/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Benešov u Semil na základě předložených dokladů schvaluje účetní závěrku Obce Benešov u Semil k 31. 12. 2022 a zprávu o kontrole hospodaření obce Benešov u Semil za rok 2022 bez výhrad.
- Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření Obce Benešov u Semil a závěrečný účet Obce Benešov u Semil za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Benešov u Semil za rok 2022 a to bez výhrad.
- č.35/ZO/2023 Zastupitelstvo obce Benešov u Semil na základě předložených dokladů schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Benešov u Semil, p.o. k 31. 12. 2022 a zprávu o kontrole hospodaření obce Benešov u Semil za rok 2022 bez výhrad.
- č.36/ZO/2023 Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečné účty a hospodaření DSO MR Pojizeří, VHS Turnov, Dobrovolného svazku města a obcí Semily za rok 2022

- č.37/ZO/2023 Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru a schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023.
- č.38/ZO/2023 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu mezi obcí Benešov u Semil a Libereckým krajem - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/556/2023.

Jednání bylo ukončeno ve 20:27 hodin.

Zapsal dne 26.6. 2023 Vladimír Plecháč

Ověřovatelé:

.....  
Mgr. Lampová Hana

.....  
Ing. Lukeš Jiří