

Zápis č.4
ze zasedání Zastupitelstva obce Benešov u Semil
ze dne 23. 9. 2010

Přítomni: Hubař Jan, Ing. Hylmar Jan, Klimeš Petr, Lampa Dalibor, Menšík Zdeněk, Menšíková Michaela, Mgr. Morávková Anna, Plecháč Vladimír, Špiroch Václav, Ing. Jiří Lukeš st., Ing. Lukeš Jiří ml, Mgr. Müllerová Dana, Mgr. Sedláčková Šárka,

Omluven: Ing. Kovář Petr

Nepřítomni: Kučera Miroslav

Program:

1. Zahájení
2. Volba řídicích orgánů
3. Způsob hlasování
4. Návrh programu
5. Projednání jednotlivých bodů
6. Usnesení
7. Závěr

Ad.1: Zahájení: starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že počtem 13 přítomných zastupitelů je řádně svolané zastupitelstvo usnášeníschopné.

Ad.2: Volba orgánů schůze: starosta navrhl
za zapisovatele : Ing. Jiří Lukeš st.,
za ověřovatele : Ing. Hylmar Jan, Mgr. Sedláčková Šárka

Zastupitelstvo schvaluje 13 hlasy

Ad.3: Způsob hlasování: starosta navrhl hlasovat veřejně a ke každému projednávanému bodu zvlášť.

Zastupitelstvo schvaluje 13 hlasy

Ad.4: Návrh programu jednání

1. Slib zastupitele
2. Územní plán
3. Pozemek pod cestou na Převrátí (odkup)
4. Vyhlášení záměru odprodeje části pozemku u cesty na Hrad
5. Rozpočtové změny
6. Návrh na vznik OZV o omezení práce s hlučnými stroji
7. Žádost o vyjádření k využití mobilních domů
8. Zřizovací listiny VHS Turnov
9. Inventury 2010
10. Smlouva s městem o spolupráci při výběr. řízení na změnu dodavatel plynu
11. Bytový pořadník
12. Pomoc po povodních
13. Vyhlášení záměru prodeje TKR (mimo stožár)
14. Rozhodnutí o typu akce, na kterou bude použita dotace z POV

Zastupitelstvo schvaluje 13 hlasy

Ad.5.: Projednání jednotlivých bodů

Ad 5.1.: Slib zastupitele.

Z důvodu vzdání se mandátu zastupitele ing. Bachtíkové Jitky složila slib člena zastupitelstva obce Michaela Menšíková, jako první náhradník volební strany Sboru dobrovolných hasičů Benešov u Semil.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Ad 5.2.: Územní plán

Zastupitelstvo vyslechlo zevrubnou zprávu p. Mejsnara, ved. Odboru ÚP MěÚ v Semilech, popisující etapy zpracování předkládaného Územního plánu, jeho obsah a úlohu v rozvoji obce.
Zastupitelstvo Územní plán schválilo 13 hlasy, viz body č. 33 až 37/2010 Usnesení.

Ad 5.3.: Pozemek pod cestou na Převrátí

Zastupitelstvo schválilo koupi pozemku-nemovitosti p.p.č. 365/1 o výměře 64 m² v k.ú. Benešov u Semil.

Zastupitelstvo schvaluje koupi tohoto pozemku za odhadní cenu dle Znaleckém posudku. Obec zadá zpracování Znaleckém posudku, uhradí náklady spojené s vkladem do KÚ a smlouvou o prodeji.

Zastupitelstvo schválilo koupi pozemku pro 12 hlasy, 1 se zdržel.

Ad 5.4.: Vyhlášení záměru odprodeje části pozemku u cesty na Hrad

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění Záměru prodeje obecního majetku, konkrétně pozemku-nemovitosti p.p.č. 2487/4 o výměře 124 m² v k.ú. Benešov u Semil, a to za odhadní cenu ve Znaleckém posudku, za podmínky uhrazení všech nákladů spojených s převodem, vkladem do KÚ, s pořízením Znaleckého posudku a smlouvou o prodeji.

Zastupitelstvo schválilo záměr prodeje pozemku pro 12 hlasy, 1 se zdržel

Ad 5.5.: Rozpočtové změny

Zastupitelstvo projednalo návrh Rozpočtových změn č.3.

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové změny č. 3, pro 13 hlasy, viz. Příloha č.1

Ad 5.6.: Návrh na vznik OZV o omezení práce s hlučnými stroji

Zastupitelstvo projednalo návrh na vznik OZV omezující práci s hlučnými stroji.

Zastupitelstvo neschvaluje vznik OZV o omezení práce s hlučnými stroji, proti 12 hlasy, pro 1 hlas.

Ad 5.7.: Žádost o vyjádření k využití mobilních domů

Zastupitelstvo projednalo Žádost o vyjádření a stanovisko k možnostem využití mobilních domů od divize Mobile Point Cangor a.s.

Zastupitelstvo nemá zájem využít mobilní domy pro potřeby obce. Pro 13 hlasy

Ad 5.8.: Zřizovací listiny VHS Turnov

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje aktualizované znění Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí a Stanov Vodohospodářského sdružení Turnov podle návrhu a v této souvislosti pověřuje starostu obce podpisem těchto dokumentů. Pro 13 hlasy.**

Ad 5.9.: Inventury 2010.

Zastupitelstvo schvaluje vyhlášení termínu řádných inventur k 31.12.2010, postup fyzické inventarizace a termíny přípravy a předání podkladů.

Zastupitelstvo schvaluje pro 13 hlasy.

Ad 5.10.: Smlouva s městem o spolupráci při výběr. řízení na změnu dodavatel plynu

Zastupitelstvo obce Benešov u Semil po projednání schvaluje uzavření Vícestanné smlouvy o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele. Pro 13 hlasy.

Ad 5.11.: Bytový pořadník

Zastupitelstvo po projednání schvaluje Bytový pořadník č. 33, pro 13 hlasy.

Ad 5.12.: Pomoc při povodních

Zastupitelstvo po projednání schvaluje částku 20 tis. Kč z rozpočtu obce jako pomoc po povodních obci Heřmanice. Pro 13 hlasy.

Ad 5.13.: Vyhlášení záměru prodeje TKR (mimo stožár)

Zastupitelstvo po projednání schvaluje Vyhlášení záměru prodeje obecního majetku - TKR (mimo stožár) za uvedených podmínek. Pro 13 hlasy.

Ad 5.14.: Rozhodnutí o typu akce, na kterou bude použita dotace z POV

V souvislosti s udělením Modré stuhy v soutěži Vesnice roku 2010 v programu Obnova venkova náleží obci příslušná dotace od MMR.

Po projednání zastupitelstvo rozhodlo o využití dotace na opravu obecních komunikací. Pro 12 hlasů, 1 se zdržel.

Ad.6.: Usnesení.

č.33/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil OVĚŘILO

v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Územní plán Benešov u Semil není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje a dále, že nebyly řešeny žádné rozpory.

č.34/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil ROZHODLO

o námitkách uplatněných k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu Benešov u Semil následujícím způsobem - námitka Mgr. Kláry Anežky Svobodové (k zastavitelné ploše TI62) - se zamítá s odůvodněním uvedeným v odůvodnění opatření obecné povahy, námitce Mgr. Kláry Anežky Svobodové (k veřejně prospěšné stavbě D7, T3 a T5) - se vyhovuje s odůvodněním uvedeným v odůvodnění opatření obecné povahy, námitce Ing. Petra Bartoše a Jany Bartošové - se vyhovuje s odůvodněním uvedeným v odůvodnění opatření obecné povahy, námitka Evy Šimůnkové (k zastavitelné ploše BV4) - se zamítá s odůvodněním uvedeným v odůvodnění opatření obecné povahy, námitce Evy Šimůnkové (k veřejně prospěšné stavbě T4) - se vyhovuje s odůvodněním uvedeným v odůvodnění opatření obecné povahy.

č. 35/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil SOUHLASÍ

s vyhodnocením připomínek uplatněných k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu Benešov u Semil.

č. 36/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil VYDÁVÁ

v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c) a § 54 odst. 2 a za použití ustanovení § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s ustanovením § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů - Územní plán Benešov u Semil opatřením obecné povahy.

č. 37/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil SCHVALUJE:

shromáždování žádostí na změnu Územního plánu Benešov u Semil v termínu do 3 let od schválení vydání Územního plánu Benešov u Semil zastupitelstvem obce, a dále do 3 let od schválení zprávy o uplatňování územního plánu zastupitelstvem obce. Následně budou žádosti předány pořizovateli územního plánu k posouzení úplnosti a vydání stanoviska k jednotlivým žádostem, přičemž pořizovatel toto stanovisko předloží zastupitelstvu obce k rozhodnutí v rámci zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

č. 38/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil bere na vědomí: složení slibu zastupitele obce, který složila pí. Michaela Menšíková.

č. 39/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: koupi pozemku-nemovitosti p.p.č. 365/1 o výměře 64 m² v k.ú. Benešov u Semil.

č. 40/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: Vyhlášení záměru odprodeje části pozemku p.p.č. 2487/4 o výměře 124 m² v k.ú. Benešov u Semil.

č. 41/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: Rozpočtové změny č. 3.

č. 42/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil neschvaluje: vznik OZV o omezení práce s hlučnými stroji.

č. 43/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil nemá: zájem o využití mobilních domů.

č. 44/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: aktualizované znění Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí a Stanov Vodohospodářského sdružení Turnov podle návrhu a v této souvislosti pověřuje starostu obce podpisem těchto dokumentů.

č. 45/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: vyhlášení termínu řádných inventur k 31.12.2010, postup fyzické inventarizace a termíny přípravy a předání podkladů.

č. 46 /2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil po projednání SCHVALUJE: uzavření Vícestranné smlouvy o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele.

č. 47/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: Bytový pořadník č.33.

č. 48/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: částku 20 tis. Kč z rozpočtu obce jako pomoc po povodních obci Heřmanice.

č. 49/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: Vyhlášení záměru prodeje obecního majetku - TKR (mimo stožár) za uvedených podmínek.

č. 50/2010: Zastupitelstvo obce Benešov u Semil schvaluje: využití dotace MMR z programu Obnova venkova za umístění v soutěži Vesnice roku 2010 na opravu obecních komunikací.

Ad.7.: Závěr

Jednání skončeno ve 21.45 hodin

Zapsal dne 27. 9. 2010 ing. Jiří Lukeš st.

Ověřil:

Lukeš Jiří Ing.
místostarosta

Lampa Dalibor
starosta