

## Zápis ze schůze Rady obce Benešov u Semil konané dne 2.10. 2019

### v kanceláři starostky obce

Zasedání bylo zahájeno v 19:05 hod a skončeno v 19,45 hod. Z celkového počtu 5 členů rady obce, bylo přítomni 3 členové rady. Rada obce byla schopna se usnášet po celou dobu schůze.

Přítomni: Vladimír Plecháč, Petr Klimeš, Ing. Jiří Lukeš,  
Omluveni: Mgr. Veronika Slavíková, Mgr. Jakub Menšík  
Hoste: Ing. Kovář Petr, Jan Klikar BBA.

#### **Program rady:**

Program:

1. Návrh náměstí
2. Zadání ke Kvalifikovaným odhadům u čp.33
3. Navážka V Podmošně
4. Smlouva- hrobové místo
5. Žádost o výměnu bytu- paní Váňová
6. Dodržování protipožárních pravidel v obecních domech a revize dle požárního řádu.
7. Video sjezdu rodáků
8. Možný záměr stavby Feraty v Podmošně.

#### **Projednání jednotlivých bodů:**

##### **Ad. 1.) Návrh revitalizace obecního náměstí**

Místostarosta obce předložila radě návrh revitalizace obecního náměstí, zpracovaný panem Ing. Arch. Václavem Hájken .

*Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí návrh revitalizace obecního náměstí, zpracovaný panem Ing. Arch. Václavem Hájken a doporučuje rozeslat k připomínkování zastupitelům obce.*

##### **Ad. 2.) Zadání ke Kvalifikovaným odhadům u čp.33**

Místostarosta obce požádal přítomného zastupitele Ing. Petra Kováře, aby představil zadání ke kvalifikovanému odhadu. Pan Ing. Petr Kovář a Jan Klikar, BBA se spolu s radou shodli na těchto bodech.

1. Je kupní cena 2.500.000,- Kč přijatelná?
2. Jaké nutné náklady odhadujete na zprovoznění sálu, šatny, sociálního zařízení (vč. odpadů z budovy), výdejny občerstvení, zázemí pro vystupující.
3. Jaké náklady odhadujete na odvodnění severní strany objektu? Které kroky jsou potřeba pro kompletní řešení? Které jsou nutné, které lze realizovat později?

4. Jaké stavební úpravy a v jaké hodnotě jsou nutné k výstavbě nových bytů? Kolik bytů a s jakými parametry je reálné vybudovat a v rámci kterých prostor?

5. Jak nejlépe a s jakými náklady vyřešit vytápění objektu - zvláště pro veřejnou část a zvláště pro bytovou část.

Osloveni budou Ing. Stanislav Palas, Jaroslav Kraus, Ing. Petr Holubička, Aleš Albrecht.

*Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí zadání ke kvalifikovaným odhadům u čp.33.*

### **Ad. 3.) Navázka V Podmošně**

Místostarosta obce informoval přítomnou radu o navázce v Podmošně a jejímu využití.

*Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí informace o navázce v Podmošně a jejímu využití.*

### **Ad. 4.) Smlouva- hrobové místo**

Zástupce starostky obce předložil radě smlouvu na hrobové místo č. 258.

*Rada obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu na hrobové místo č. 258.*

### **Ad. 5.) Žádost o výměnu bytu- paní Váňová**

Místostarosta obce předložil radě žádost paní Váňové na směnu obecního bytu.

*Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí žádost paní Váňové na směnu obecního bytu a postupuje žádost bytové komisi.*

### **Ad. 6.) Dodržování protipožárních pravidel v obecních domech a revize dle požárního řádu.**

Místostarosta obce informoval radu o Dodržování protipožárních pravidel v obecních domech a revize dle požárního řádu.

*Rada obce Benešov u Semil schvaluje předání řešení protipožárních pravidel v obecních domech a revize dle požárního řádu bytové komisi.*

### **Ad. 7.) Video sjezdu rodáků**

Místostarosta obce předložil zpracovaný videozáznam ze sjezdu rodáků.

*Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí zpracování videozáznamu ze sjezdu rodáků.*

### **Ad. 8.) Možný záměr stavby Feraty v Podmošně.**

Místostarosta obce informoval radu o záměru stavby Feraty v Podmošně.

*Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí informace o záměru stavby Feraty v Podmošně.*

### **Usnesení rady**

- č.80/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí návrh revitalizace obecního náměstí, zpracovaný panem Ing. Arch. Václavem Hájkem a doporučuje rozeslat k připomínkování zastupitelům obce.
- č.81/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí zadání ke Kvalifikovaným odhadům u čp.33.
- č.82/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí informace o navážce v Podmošně a jejímu využití.
- č.83/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil schvaluje smlouvu na hrobové místo č. 258.
- č.84/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí žádost paní Váňové na směnu obecního bytu a postupuje žádost bytové komisi.
- č.85/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil schvaluje předání řešení protipožárních pravidel v obecních domech a revize dle požárního řádu bytové komisi.
- č.86/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí informace o Videu ze sjezdu rodáků.
- č.87/RO/2019 Rada obce Benešov u Semil bere na vědomí informace o záměru stavby Feraty v Podmošně.

V Benešově u Semil dne 2.10 2019

Zapsal: Vladimír Plecháč

Starostka: Mgr. Veronika Slavíková

Místostarosta: Vladimír Plecháč